



ИНН 7536097170
КПП 753601001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2021

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 94.12

Код по ОКПО 71056369

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20619

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

672000, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Г ЧИТА, УЛ КУРНАТОВСКОГО, 71, 3

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТ-НАЛОГИ-ИНФОРМАЦИЯ"

ИНН 7535001038

ОГРН/ОГРНИП 1027501177670

На 14 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ЛИТОВЧЕНКО

СЕРГЕЙ

ИВАНОВИЧ



Подпись

Дата

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, ослышанный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	15463	22205	22205
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	—	—	—
—	Итого по разделу I	1100	15463	22205	22205
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	0	0	1
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	10424	10210	8950
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	453823	417929	369779
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9848	2767	3094
—	Прочие оборотные активы	1260	—	—	—
—	Итого по разделу II	1200	474095	430906	381824
—	БАЛАНС	1600	489558	453111	404029





1050 8039

ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 003



ee58 9dc0 510e 8029 84c7 73a7 6414 0f61

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370	155488	148305	123014
	Итого по разделу III	1300	155488	148305	123014
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 004



9128 6620 5104 6625 8859 3694 6576 6872

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	114	146	95
	Доходы будущих периодов	1530	333956	304660	280920
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	334070	304806	281015
	БАЛАНС	1700	489558	453111	404029

Примечания¹ Указывается номер соответствующего пояснения.² Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.³ Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 7536097170

КПП 753601001 стр. 005



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:

		1181			
		1182			
		1183			

Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:

		1191			
		1192			
		1193			

Запасы (стр. 1210), из них:

		1211			
		1212			
		1213			

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:

		1221			
		1222			
		1223			

Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:

	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ	1231	10272	9408	0
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО СОЦ. СТРАХОВАНИЮ	1232	151	801	0
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ	1233	1	0	0

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:

	СПЕЦ. СЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ	1241	453823	417929	369779
		1242			
		1243			

Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:

		1251			
		1252			
		1253			



+



+



ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 006



Selc 1cf5 5107 d18a 5c82 239c 4035 1275

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371			
		1372			
		1373			
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411			
		1412			
		1413			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из					
		1421			
		1422			
		1423			
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431			
		1432			
		1433			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451			
		1452			
		1453			
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511			
		1512			
		1513			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	НАЛОГ ПРИ УСН ЗА 4КВ.2021Г.	1521	114		
		1522			
		1523			





ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 007



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	8 112	2 6943
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	6 740	0
	Прочие расходы	2350	(36)	(33)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14816	26910
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460	(893)	(1620)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13923	25290
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	13923	25290
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина временных отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода». «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7536097170
КПП 753601001 Стр. 008



Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения

Наименование показателя

Код
строки

За отчетный год

За предыдущий год

1

2

3

4

5

Проценты к уплате (стр. 2330), из них:

		2331		
		2332		
		2333		

Прочие доходы (стр. 2340), из них:

	ПРОДАЖА ОФИСА	2341	6740	
		2342		
		2343		

Прочие расходы (стр. 2350), из них:

	УСЛУГИ БАНКУ	2351	(36)	(33)
		2352		
		2353		

Прочее (стр. 2460), из них:

	НАЛОГ ПРИ УСН	2461	(891)	(1617)
	УБЫТОК ПРИ ПРОДАЖЕ ИМУЩ-ВА	2462	(2)	(3)
		2463		

Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:

		2511		
		2512		
		2513		

Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:

		2521		
		2522		
		2523		

Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:

		2531		
		2532		
		2533		





ИНН 7536097170

КПП 753601001 Стр. 009



F07e 426d 5108 5d52 7e47 0aad b453 ac46

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 7 6 7	3 0 9 4
	Поступило средств			
—	Вступительные взносы	6210	0	0
—	Членские взносы	6215	1 2 2 4 2	1 0 8 6 1
—	Целевые взносы	6220	9 7 4	7 7 0
—	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	0
—	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	0
—	Прочие	6250	7 4 1 1	8
—	Всего поступило средств	6200	2 0 6 2 7	1 1 6 3 9
	Использовано средств			
—	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(0)
	в том числе:			
—	социальная и благотворительная помощь	6311	(0)	(0)
—	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(0)	(0)
—	иные мероприятия	6313	(0)	(0)
—	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 2 6 8 7)	(1 1 5 9 1)
	в том числе:			
—	расходы, связанные с оплатой труда (исключая начисления)	6321	(1 0 5 1 8)	(9 8 3 2)
—	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(1 2)
—	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 0 2)	(6)
—	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6 9 7)	(9 2 5)
—	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(7 4)	(0)
—	прочие	6326	(1 2 9 6)	(8 1 6)
—	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(1 1 1)	(1 5 7)
—	Прочие	6350	(7 4 8)	(2 1 8)
—	Всего использовано средств	6300	(1 3 5 4 6)	(1 1 9 6 6)
—	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 8 4 8	2 7 6 7

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом сущности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710003.



ИНН 7536097170
КПП 753601001 Стр. 010



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

I. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0				123014	123014
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				25291	25291
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				25291	25291
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)	0				0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)	0				
реорганизация юридического лица (3216)	0				0
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 7536097170

КПП 753601001 стр. 011

Уставный
капиталСобственные акции,
выкупленные
у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

0 148305 148305

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 13923 13923

в том числе:
чистая прибыль (3311)

13923 13923

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0) (6740) (6740)

в том числе:
убыток (3321)

(6740) (6740)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

0 155488 155488





ИНН 7536097170

КПП 753601001 стр. 012



0642 2599 5104 43e2 ffe9 40bc e906 f771

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка)		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600			





ИНН 7536097170
КПП 753601001 Стр. 013



Э74б 436d 510e 0e45 5537 2a9d 2650 d83b

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 062 7	1 163 9
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	2 062 7	1 163 9
Платежи – всего	4120	(13546)	(11966)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1973)	(1128)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10518)	(9832)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124		
прочие платежи	4129	(1055)	(1006)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	7 081	(327)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	0	0
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219	0	0
Платежи – всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0





1050 8213

ИНН 7536097170

КПП 753601001 стр. 014



«33d c762 5100 3000 9643 95a3 de05 7e62

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319	0	0
Платежи – всего	4320	(0)	(0)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	7 081	(327)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 767	3 094
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 848	2 767
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



Пояснения
к бухгалтерской отчетности, подготовленной в соответствии с действующими в
Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности СО
Забайкальская Ассоциация строительных организаций
за 2021 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Информация об организации:

Полное наименование организации и реквизиты:

Саморегулируемая организация Забайкальская Ассоциация строительных организаций

Сокращенное наименование организации: **СО ЗАСО**

Адрес (место нахождения) юридического лица:

672012, Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, пом. 2

Почтовый адрес:

672012, Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, пом. 2

Телефон (3022)-212-290; 212-295;

Сведения об образовании юридического лица:

СО Забайкальская Ассоциация строительных организаций зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №2 по г. Чите

21 ноября 2008 года

Основной регистрационный номер -

1087500001346

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) -

7536097170

Код причины постановки на учет (КПП) -

753601001

Правовое положение, порядок, права и обязанности СО ЗАСО определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Градостроительным Кодексом и прочими Федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность СО ЗАСО сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского отчета и отчетности.

2. ЧИСЛЕННОСТЬ СОТРУДНИКОВ.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2021 составляет 10 человек и распределяется по отделам:

Наименование	Численность по состоянию на 31.12.2021
1. Исполнительный директор	1
2. Инспекционный отдел	4
3. Общий отдел	4
4. Бухгалтерия	1

Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств:- нет

Состав учредителей и их доля в уставном капитале согласно выписке из реестра учредителей :

2.1.1. ОАО «РУС» - 0%;

2.1.2.ООО «ЧМУ «Востокэнергомонтаж» - 0%.

2.1.3.ЗАОР «НП Читагражданпроект» - 0%

2.1.4.ООО «Тантал» - 0%

2.1.5.ООО «Стройконтракт» - 0%

Уставный капитал оплачен (не оплачен) в размере тыс. руб. - НЕТ

Дочерние и зависимые общества:- нет

Наименование общества	Доля в уставном капитале
-----------------------	--------------------------

Факт принадлежности организации к группе компаний (степень аффилированности) или иным связанным сторонам - нет

3. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

Органами управления деятельностью Ассоциации являются:

-Общее собрание членов СО ЗАОС - высший орган управления;

-Правление СО ЗАОС - коллегиальный орган управления;

-Исполнительный директор – исполнительный орган СО ЗАОС

4. СОСТАВ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СО ЗАОС.

И.О. (должность в Правлении)	Дата внесения в список
Палагин Г.С. – Председатель Правления СО ЗАОС	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАОС от 22.12.2017г.
Голенко А.В. – директор ООО «Строительная компания	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАОС от 22.12.2017г.
Лопатин В.А. – ген. директор ООО «СК Энергожилстрой»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАОС от 22.12.2017г.
Сальников С.В. – директор ООО «Тантал»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАОС от 22.12.2017г.
Филонич А.И. – председатель Совета директоров АО «РУС»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАОС от 22.12.2017г.

Исполнительный единоличный (коллегиальный) орган общества утвержден решением Общего Собрания (протокол №3 от 24.12.2015г.):

Ф.И.О.	Должность
Литовченко Сергей Иванович	Исполнительный директор

Исполнительный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации в соответствии с решениями Общего собрания и Правления, принятыми в соответствии с их компетенцией.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации Общим собранием членов СО ЗАСО избирается Ревизионная комиссия, которая является Контрольным органом Ассоциации. (Протокол Общего собрания №02 от 13.04.2012г.) Порядок деятельности Ревизионной комиссии регулируются Положением о Ревизионной комиссии, Уставом организации. В соответствии с данным Положением Ревизионная комиссия:

- является постоянно действующим органом, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью организации, должностных лиц органов управления организации;
- действует в интересах членов Ассоциации и в своей деятельности подотчетна Общему собранию;
- при осуществлении своей деятельности не зависима от должностных лиц органов управления.

Состав Ревизионной комиссии:

Ф.И.О.	Должность
Голобоков В.В. – председатель Ревизионной комиссии	Директор ООО «Архстрой-сервис»
Гнатышен В.И.	Директор ООО «Мир»
Капустина Е.С.	Директор ООО «ЧНПО Холодмаш»

5. ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение организации - деятельность профессиональных членских организаций (ОКВЭД 94, 12). Забайкальская Ассоциация строительных организаций основана на членстве организаций, осуществляющих деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства на основании Гр.К. РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НАЛОГОВЫХ СТАВОК:

Организация находится на УСНО с 01.01.2012г., объект налогообложения-доходы, объект налогообложения за 2021 г. не менялся.

Вид налога, сбора*	Ставка налога в отчетном периоде	Ставка налога в предыдущем отчетном периоде	Примечания
Организация находится на УСНО, является плательщиком налога, уплачиваемого в связи с применением УСН - доходы	6%	6%	Уведомление №462 от 07.12.2011г.

7. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика Ассоциации, утвержденная приказом №110-а от 29.12.2012г., разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Изменений к учетной политике в 2021 году не было. Учетная политика призвана обеспечивать формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, хозяйственные операции организации; обеспечить достоверность бухгалтерской отчетности, которая составляется в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 29.11.1996 г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации. Налоговый учет в организации ведется на основе регистров бухгалтерского учета с добавлением в них реквизитов, необходимых для налогового учета в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.(ст. 313,314 НК РФ)

Учет членских, целевых взносов ведется методом начисления.

О финансовых вложениях раскрыта следующая информация (п. 42 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утверждено Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. М 126н):

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету. В связи с внесением изменений и дополнений в Гр.К РФ ст.55 формируются компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (ст.1240 баланса)

О расчетах налога ,уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения:

Организация размещает средства компенсационных фондов на счетах в банках, согласно договорам, получая при этом доход, с которого уплачивает налог в бюджет в размере 6% от суммы полученных доходов.

Организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», т.к

является некоммерческой организацией и применяет упрощенную систему налогообложения.

Основные средства

В составе основных средств отражены: здание, находящееся в г. Чите, на сумму 14157 т.р., и автомобиль на сумму 1306 т.р. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за счет поступления членских взносов, признается сумма фактических затрат на приобретении (сооружение). Амортизация не начисляется. Затраты на проведение всех видов ремонта включаются в расходы отчетного периода. Резерв предстоящих расходов на ремонт не создавался.

Финансовые вложения

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости и включают в себя сумму средств, полученных от организаций целевых взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации.

Задолженность

В задолженность организации включена задолженность по целевым, членским взносам организаций, являющихся членами СО ЗАСО и исключенных организаций из состава СО ЗАСО.

Уставный капитал

Уставного капитала у Ассоциации нет.

Целевое финансирование

Некоммерческая организация вместо строки «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» по коду 1370 баланса включает строку «Резервный и иные целевые фонды» (в ред. Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 №124н).

8. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

После 31 декабря 2021 года в хозяйственной деятельности Ассоциации не имели место факты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации. Указ Президента Российской Федерации о ведении военной операции на Украине и введение санкций против нашей страны на финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации никоим образом не влияют.

9. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность СО ЗАСО), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

10. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

В текущем отчетном периоде не имели место операции со связанными сторонами:

Группы связанных сторон	Характер Отношений *1	Виды Операций *2	Сумма, тыс. руб	Примечания
Основной управленческий персонал организации (аффилированные лица 0 человек) *3	Организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние физическим лицом	Оплата труда за отчетный период	нет	
		начисленные на оплату труда налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды		
		ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде		
		начисленные на ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды		
		единовременные вознаграждения		

11. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И КОМПЕНСАЦИИ ЧЛЕНАМ ПРАВЛЕНИЯ

В 2021 году, согласно Уставу Ассоциации, вознаграждение Председателю Правления выплачено в размере 480 т.р. Вознаграждения и компенсации членам Правления СО ЗАСО не выплачивались. Список членов Правления приведен в разделе 4.

12. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В период с 01 января 2021года по дату подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциация продолжала осуществлять свою непрерывную финансово-хозяйственную деятельность в тех же хозяйственных условиях, что существовали на отчетную дату.

13. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАТРАТАХ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ


В составе информации, сопутствующей годовой бухгалтерской отчетности, приводятся данные о затратах организации на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов. В отчетном периоде организацией израсходовано тепловой энергии на содержание помещений в размере 36гКал, израсходовано ГСМ на содержание автомобиля, принадлежащего Ассоциации-1тонн.

14. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

В бухгалтерской отчетности СО Забайкальская Ассоциация строительных организаций информация об экологической деятельности, в соответствии с требованиями, перечисленными в Письмах Минфина России №ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации», от 27.01.2012 №07-02-18/01, не указана, т.к. организация не ведет экологическую деятельность.

Дата 25.03.2022

Руководитель организации  Литовченко С.И.

Главный бухгалтер организации:  Зубарева И.Ф.

2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2021 г.	-	-	-	-	-
	5250	3а 2020 г.	-	-	-	-	-

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2021 г.	3а 2020 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	6740	-
в том числе: продажа офиса	5271	6740	-

2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-



Руководитель

Литовченко Сергей

(подпись)

Иванович

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущий рыночной стоимости (убыток от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823
	5311	3а 2020 г.	369779	-	48150	-	-	-	-	-	417929
в том числе:	5302	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823
	5312	3а 2020 г.	369779	-	48150	-	-	-	-	-	417929
Краткосрочные - всего	5305	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823
	5310	3а 2020 г.	369779	-	48150	-	-	-	-	-	417929

3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

Дитовченко Сергей

(подпись)

Иванович

(расшифровка подписи)

29/Март/2022 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Погашение	Выбыло		Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Примитивные проценты, штрафы и иные начисления		Списание на финансовый результат	Восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	3а 2021 г.	9407	-	43047	-	42182	-	-	-	-	-	10272
	5521	3а 2020 г.	8165	-	32486	-	21415	-	-	-	-	-	8165
в том числе:	5502	3а 2021 г.	9407	-	43047	-	42182	-	-	-	-	-	10272
	5522	3а 2020 г.	8165	-	32486	-	21415	-	-	-	-	-	8165
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	3а 2021 г.	802	-	5292	-	5943	-	-	-	-	-	152
	5530	3а 2020 г.	785	-	4283	-	4265	-	-	-	-	-	802
в том числе:	5511	3а 2021 г.	802	-	5292	-	5943	-	-	-	-	-	152
	5531	3а 2020 г.	785	-	4283	-	4265	-	-	-	-	-	802
Итого	5500	3а 2021 г.	10209	-	48339	-	46125	-	-	-	-	-	10424
	5520	3а 2020 г.	8950	-	36769	-	25680	-	-	-	-	-	8967

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Примигающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2021 г.	146	1923	-	1955	-	-	114
	5580	За 2020 г.	95	2599	-	2548	-	-	146
в том числе:									
	5561	За 2021 г.	146	1923	-	1955	-	-	114
	5581	За 2020 г.	95	2599	-	2548	-	-	146
Итого	5550	За 2021 г.	146	1923	-	1955	-	X	114
	5570	За 2020 г.	95	2599	-	2548	-	X	146

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель _____
 (подпись) (информация о подписи)

29 Марта 2022 г.



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2021 г.	За 2020 г.
Материальные затраты	5610	1732	1317
Расходы на оплату труда	5620	10518	9832
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1296	816
Итого по элементам	5660	13546	11966
Изменение остатков (прирост(-)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение(+)): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	13546	11966

Руководитель _____ **Питовченко Сергей Иванович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

29 Марта 2022

