

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки0- -

Отчетный период (код)\*34

Отчетный год2022

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ  
АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 294.12.

Код по ОКПО71056369

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)20619

Форма собственности (по ОКФС)16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)384

Местонахождение (адрес)

672012, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, Г. ЧИТА, УЛ. К  
УРНАТОВСКОГО, 71, 3, 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту1

1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО "АУДИТ-НАЛОГИ-ИНФОРМАЦИЯ"

ИНН7535001038

ОГРН/ОГРНИП1027501177670

На014 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

1

1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ЛИТОВЧЕНКО  
СЕРГЕЙ  
ИВАНОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата29.03.2023

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

07100010710002

07100030710004

0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2023 в 06:58

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»

ЛИТОВЧЕНКО СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ  
Сертификат: e53728a6813a14e8c82a393ffcbd871b5c5f07e9  
Действует с 06.03.2023 до 06.06.2024

Принято 29.03.2023 в 07:35

7500 УФНС России по Забайкальскому краю  
Ефремов Сергей Викторович, руководитель  
Сертификат: fc20d018ad68ac68205d8b7b858b169377c7b917  
Действует с 22.03.2023 до 14.06.2024

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.  
\*\* Отчество при наличии.



ИНН

7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП

7 5 3 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	15463	15463	22205
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	15463	15463	22205
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	0	0	0
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	4055	10424	10210
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	498707	453823	417929
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8720	9848	2767
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	511482	474095	430906
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	526945	489558	453111

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН

7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП

7 5 3 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	174687	155488	148305
-	Итого по разделу III	1300	174687	155488	148305
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



КПП	7	5	3	6	0	1	0	0	1	Стр.	0	0	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	---	---	---

На 31 декабря года,  
предшествующего  
предыдущему

6

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	50	114	146
-	Доходы будущих периодов	1530	352208	333956	304660
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	352258	334070	304806
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	526945	489558	453111

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»





ИНН 7 5 3 6 0 9 7 1 7 0  
КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист предоставляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
	задолженность по членским взносам	1231	3904	10272	9408
	задолженность по соц.страхованию	1232	151	151	801
	расчеты с поставщиками	1233	0	1	0
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
	Спец.счета компенсационных фондов	1241	498707	453823	417929
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН 7 5 3 6 0 9 7 1 7 0  
КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
	налог при УСН за 4кв.2022г.	1521	44	114	-
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН

7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП

7 5 3 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 7

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	20445	8112
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	14	6740
-	Прочие расходы	2350	(32)	(36)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	20427	14816
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	-	-
-	Прочее	2460	(1228)	(893)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	19199	13923
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	<b>Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup></b>	2500	19199	13923
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН

7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП

7 5 3 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 8

## Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
	возврат госпошлины	2341	14	-
		2342	-	-
		2343	-	-
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
		2351	(-)	(-)
		2352	(-)	(-)
		2353	(-)	(-)
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
	налог при УСН	2461	(1228)	(891)
		2462	-	-
		2463	-	-
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:</b>				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
<b>Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:</b>				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН 7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	9848	2767
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	0	0
-	Членские взносы	6215	14279	12242
-	Целевые взносы	6220	1284	974
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	0
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	0
-	Прочие	6250	14	7411
-	Всего поступило средств	6200	15577	20627
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(0)
-	в том числе:	6311	(0)	(0)
-	социальная и благотворительная помощь	6312	(0)	(0)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6313	(0)	(0)
-	иные мероприятия	6313	(0)	(0)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13419)	(12687)
-	в том числе:	6321	(10405)	(10518)
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6322	(0)	(0)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6323	(257)	(102)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6324	(412)	(697)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6325	(86)	(74)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6326	(2259)	(1296)
-	прочие	6330	(453)	(111)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6350	(2833)	(748)
-	Прочие	6300	(16705)	(13546)
-	Всего использовано средств	6400	8720	9848
-	Остаток средств на конец отчетного года			

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, приложенная к отчету, должна соответствовать информации, содержащейся в отчете о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН 7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0	(-)	-	-	148305	148305
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	13923	13923
в том числе:				13923	13923
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(6740)	(6740)
в том числе:				(6740)	(6740)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



ИНН 7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП 7 5 3 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

0

(-)

-

-

155488

155488

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

-

-

-

19199

19199

в том числе:

чистая прибыль (3311)

19199

19199

переоценка имущества (3312)

-

-

-

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-

-

-

дополнительный выпуск акций (3314)

-

-

-

-

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-

-

-

-

реорганизация юридического лица (3316)

-

-

-

-

-

-

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)

-

(-)

(-)

(-)

(-)

в том числе:

убыток (3321)

(-)

(-)

переоценка имущества (3322)

(-)

(-)

(-)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)

(-)

(-)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)

-

-

-

(-)

уменьшение количества акций (3325)

(-)

-

-

-

(-)

реорганизация юридического лица (3326)

-

-

-

-

-

(-)

дивиденды (3327)

(-)

(-)

Изменение добавочного капитала (3330)

-

-

-

Изменение резервного капитала (3340)

-

-

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

0

(-)

-

-

174687

174687

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»





ИНН

7 5 3 6 0 9 7 1 7 0

КПП

7 5 3 6 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 2

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

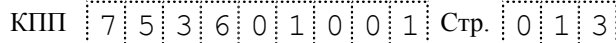
Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

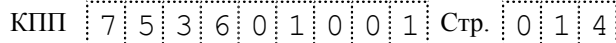
Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	-	-	-

Принято 29.03.2023 в 07:35

Имя файла «NO\_BUNOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»

**Форма по ОКУД 0710005**

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»



1

3

4

Имя файла «NO\_BUHOTCH\_7500\_7500\_7536097170753601001\_20230329\_244c80ac-78a1-432e-9ced-d41490c6abd5»

Пояснения  
к бухгалтерской отчетности, подготовленной в соответствии с действующими в  
Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности СО  
Забайкальская Ассоциация строительных организаций  
за 2022 год

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

**Информация об организации:**

Полное наименование организации и реквизиты:

**Саморегулируемая организация Забайкальская Ассоциация строительных организаций**

Сокращенное наименование организации: **СО ЗАСО**

Адрес (место нахождения) юридического лица:

672012, Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, пом. 2

Почтовый адрес:

672012, Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, пом. 2

Телефон (3022)-212-290; 212-295;

Сведения об образовании юридического лица:

СО Забайкальская Ассоциация строительных организаций зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №2 по г. Чите

21 ноября 2008 года

Основной регистрационный номер -

**1087500001346**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) - **7536097170**

Код причины постановки на учет (КПП) -

**753601001**

Правовое положение, порядок, права и обязанности СО ЗАСО определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Градостроительным Кодексом и прочими Федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность СО ЗАСО сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского отчета и отчетности.

**2. ЧИСЛЕННОСТЬ СОТРУДНИКОВ.**

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2022 составляет 7 человек и распределяется по отделам:

Наименование	Численность по состоянию на 31.12.2021
1. Исполнительный директор	1
2. Инспекционный отдел	2
3. Общий отдел	3
4. Бухгалтерия	1



Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств:- нет

Дочерние и зависимые общества:- нет

Факта принадлежности организации к группе компаний (степень аффилированности) или иным связанным сторонам - нет

### 3. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

Органами управления деятельностью Ассоциации являются:

-Общее собрание членов СО ЗАСО - высший орган управления;

-Правление СО ЗАСО - коллегиальный орган управления;

-Исполнительный директор – исполнительный орган СО ЗАСО

### 4. СОСТАВ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ СО ЗАСО.

И.О. (должность в Правлении)	Дата внесения в список
Палагин Г.С. – Председатель Правления СО ЗАСО	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАСО от 22.12.2017г.
Голенко А.В. – директор ООО «Строительная компания	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАСО от 22.12.2017г.
Лопатин В.А. – ген. директор ООО «СК Энергожилстрой»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАСО от 22.12.2017г.
Сальников С.В. – директор ООО «Тантал»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАСО от 22.12.2017г.
Филонич А.И. – председатель Совета директоров АО «РУС»	Протокол №3 Общего собрания членов СО ЗАСО от 22.12.2017г.

Исполнительный единоличный (коллегиальный) орган общества утвержден решением Общего Собрания (протокол №3 от 24.12.2015г.):

Ф.И.О.	Должность
Литовченко Сергей Иванович	Исполнительный директор

Исполнительный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации в соответствии с решениями Общего собрания и Правления, принятыми в соответствии с их компетенцией.

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации Общим собранием членов СО ЗАСО избирается Ревизионная комиссия, которая является Контрольным органом Ассоциации. (Протокол Общего собрания №02 от 13.04.2012г.) Порядок деятельности Ревизионной комиссии регулируются Положением о Ревизионной комиссии, Уставом организации. В соответствии с данным Положением Ревизионная комиссия:

- является постоянно действующим органом, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью организации, должностных лиц органов управления организации;
- действует в интересах членов Ассоциации и в своей деятельности подотчетна Общему собранию;
- при осуществлении своей деятельности не зависима от должностных лиц органов управления.

Состав Ревизионной комиссии:

Ф.И.О.	Должность
Голобоков В.В. – председатель Ревизионной комиссии	Директор ООО ПСФ «Ардис»
Ильин В.А.	Директор ЗАО ПКФ «Наладка»
Капустина Е.С.	Директор ООО «ЧНПО Холодмаш»

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение организации - деятельность профессиональных членских организаций (ОКВЭД 94, 12). Забайкальская Ассоциация строительных организаций основана на членстве организаций, осуществляющих деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства на основании Гр.К. РФ.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ НАЛОГОВЫХ СТАВОК:

Организация находится на УСНО с 01.01.2012г., объект налогообложения-доходы, объект налогообложения за 2022 г. не менялся.

Вид налога, сбора*	Ставка налога в отчетном периоде	Ставка налога в предыдущем отчетном периоде	Примечания
Организация находится на УСНО, является плательщиком налога, уплачиваемого в связи с применением УСН - доходы	6%	6%	Уведомление №462 от 07.12.2011г.

## 7. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика Ассоциации, утвержденная приказом №110-а от 29.12.2012г., разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Изменений к учетной политике в 2021 году не было. Учетная политика призвана обеспечивать формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, хозяйственные операции организации; обеспечить



достоверность бухгалтерской отчетности, которая составляется в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 29.11.1996 г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации. Налоговый учет в организации ведется на основе регистров бухгалтерского учета с добавлением в них реквизитов, необходимых для налогового учета в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.(ст. 313,314 НК РФ)

Учет членских, целевых взносов ведется методом начисления.

О финансовых вложениях раскрыта следующая информация (п. 42 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утверждено Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. М 126н):

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету. В связи с внесением изменений и дополнений в Гр.К РФ ст.55 формируются компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (ст.1240 баланса)

О расчетах налога ,уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения:

Организация размещает средства компенсационных фондов на счетах в банках, согласно договорам, получая при этом доход, с которого уплачивает налог в бюджет в размере 6% от суммы полученных доходов.

Организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», т.к является некоммерческой организацией и применяет упрощенную систему налогообложения.

## Основные средства

В составе основных средств отражены: здание, находящееся в г. Чите , на сумму 14157 т.р., и автомобиль на сумму 1306 т.р. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за счет поступления членских взносов, признается сумма фактических затрат на приобретении (сооружение). Амортизация не начисляется. Затраты на проведение всех видов ремонта включаются в расходы отчетного периода. Резерв предстоящих расходов на ремонт не создавался.

## Финансовые вложения

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости и включают в себя сумму средств, полученных от организаций целевых взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации.

## Задолженность

В задолженность организации включена задолженность по целевым, членским взносам организаций, являющихся членами СО ЗАСО и исключенных организаций из состава СО ЗАСО.

## Уставный капитал



Уставного капитала у Ассоциации нет.

## Целевое финансирование

Некоммерческая организация вместо строки «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» по коду 1370 баланса включает строку «Резервный и иные целевые фонды» (в ред. Приказа Минфина РФ от 05.10.2011 №124н).

## 8. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

После 31 декабря 2022 года в хозяйственной деятельности Ассоциации не имели место факты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Ассоциации. Указ Президента Российской Федерации о ведении военной операции на Украине и введение санкций против нашей страны на финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации никоим образом не влияют.

## 9. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность СО ЗАСО), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

## 10. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

В текущем отчетном периоде не имели место операции со связанными сторонами:

Группы связанных сторон	Характер Отношений *1	Виды Операций *2	Сумма, тыс. руб	Примечания
Основной управленческий персонал организации (аффилированные лица 0 человек) *3	Организация контролируется или на нее оказывается значительное влияние физическим лицом	Оплата труда за отчетный период	нет	
		начисленные на оплату труда налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды		
		ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде		

		начисленные на ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды		
		единовременные вознаграждения		

## 11. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И КОМПЕНСАЦИИ ЧЛЕНАМ ПРАВЛЕНИЯ

В 2022 году, согласно Уставу Ассоциации, вознаграждение Председателю Правления выплачено в размере 480 т.р. Вознаграждения и компенсации членам Правления СО ЗАСО не выплачивались. Список членов Правления приведен в разделе 4.

## 12. НЕПРЕРЫВНОСТЬ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В период с 01 января 2022 года по дату подписания годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциация продолжала осуществлять свою непрерывную финансово-хозяйственную деятельность в тех же хозяйственных условиях, что существовали на отчетную дату.

## 13. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАТРАТАХ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

В составе информации, сопутствующей годовой бухгалтерской отчетности, приводятся данные о затратах организации на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов. В отчетном периоде организацией израсходовано тепловой энергии на содержание помещений в размере 10 гКал, израсходовано ГСМ на содержание автомобиля, принадлежащего Ассоциации-1тонн.

## 14. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

В бухгалтерской отчетности СО Забайкальская Ассоциация строительных организаций информация об экологической деятельности, в соответствии с требованиями, перечисленными в Письмах Минфина России №ПЗ-7/2011 «О бухгалтерском учете, формировании и раскрытии в бухгалтерской отчетности информации об экологической деятельности организации», от 27.01.2012 №07-02-18/01, не указана, т.к. организация не ведет экологическую деятельность.

Дата 27.03.2023

Руководитель организации



Литовченко С.И.



**2. Основные средства**  
**2.1 Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
<b>Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего</b>	5200	3а 2022 г.	15463	-	-	-	-	-	-	-	15463	-
	5210	3а 2021 г.	22205	-	-	6740	-	-	-	-	15463	-
в том числе:	5201	3а 2022 г.	15463	-	-	-	-	-	-	-	15463	-
	5211	3а 2021 г.	22205	-	-	6740	-	-	-	-	15463	-
<b>Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего</b>	5220	3а 2022 г.	15463	-	-	-	-	-	-	-	15463	-
	5230	3а 2021 г.	22205	-	-	6740	-	-	-	-	15463	-
в том числе:	5221	3а 2022 г.	15463	-	-	-	-	-	-	-	15463	-
	5231	3а 2021 г.	22205	-	-	6740	-	-	-	-	15463	-

## 2.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	3а 2022 г.	-	-	-	-	-
	5250	3а 2021 г.	-	-	-	-	-

## 2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	3а 2022 г.	3а 2021 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	6740
в том числе: продажа офиса	5271	-	6740

## 2.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-

Руководитель Литовченко Сергей Иванович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 Марта 2023 г.



3. Финансовые вложения  
3.1 Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка	Поступило	Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	3а 2022 г.	453823	-	44884	-	-	-	-	-	498707
	5311	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823
в том числе:	5302	3а 2022 г.	453823	-	44884	-	-	-	-	-	498707
	5312	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823
Краткосрочные - всего	5305	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	3а 2022 г.	453823	-	44884	-	-	-	-	-	498707
	5310	3а 2021 г.	417929	-	35894	-	-	-	-	-	453823

## 3.2 Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель Литовченко Сергей Иванович  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 Марта 2022 г.





**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Перевод из долго- в кратко-срочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восстановление резерва			
<b>Долгосрочная дебиторская задолженность - всего</b>	5501	3а 2022 г.	10272	-	41577	-	47945	-	-	-	-	3904
	5521	3а 2021 г.	9407	-	43047	-	42182	-	-	-	-	10272
в том числе:												
	5502	3а 2022 г.	10272	-	41577	-	47945	-	-	-	-	3904
	5522	3а 2021 г.	9407	-	43047	-	42182	-	-	-	-	10272
<b>Краткосрочная дебиторская задолженность - всего</b>	5510	3а 2022 г.	152	-	-	-	1	-	-	-	-	151
	5530	3а 2021 г.	802	-	5292	-	5943	-	-	-	-	152
в том числе:												
	5511	3а 2022 г.	152	-	-	-	1	-	-	-	-	151
	5531	3а 2021 г.	802	-	5292	-	5943	-	-	-	-	152
<b>Итого</b>	5500	3а 2022 г.	10424	-	41577	-	47946	-	-	-	-	4055
	5520	3а 2021 г.	10209	-	48339	-	48125	-	-	-	-	10424

## 5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.		На 31 Декабря 2021 г.		На 31 Декабря 2020 г.	
		Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-


## 5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2022 г.	114	7664	-	7727	-	-	50
	5580	3а 2021 г.	146	1923	-	1955	-	-	114
в том числе:									
	5561	3а 2022 г.	114	7664	-	7727	-	-	50
	5581	3а 2021 г.	146	1923	-	1955	-	-	114
Итого	5550	3а 2022 г.	114	7664	-	7727	-	X	50
	5570	3а 2021 г.	146	1923	-	1955	-	X	114

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-

Руководитель



Литовченко Сергей  
Иванович

(подпись) (расшифровка подписи)



# 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2022 г.	За 2021 г.
Материальные затраты	5610	3467	1732
Расходы на оплату труда	5620	10405	10518
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	2833	1296
Итого по элементам	5660	16705	13546
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	16705	13546

Руководитель Литовченко Сергей Иванович  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 Марта 2023 г.



## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 2020 г.		За 2019 г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-		-	
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-		-	
на вложения во внеоборотные активы	5905	-		-	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	За 2020 г. 5910	-	-	-	-
	За 2019 г. 5920	-	-	-	-

Руководитель

Литовченко Сергей  
Иванович  
(подпись) (расшифровка подписи)

16 Марта 2023

