

Утвержден:
Решением Общего собрания членов СО ЗАСО
Протокол № 1 от 10 апреля 2019 г.

ОТЧЕТ
о деятельности членов Ассоциации
в 2018 году

Деятельность членов Ассоциации в 2018 году

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и Правилами проведения анализа деятельности членов Ассоциации предоставляется Отчет о деятельности членов Ассоциации в 2018 году.

Основной задачей анализа деятельности членов СРО является выявление фактов превышения совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФОДО).

Член СРО имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в КФОДО (пункт 2 части 3 статьи 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФОДО до следующего уровня ответственности, обязан вносить дополнительный взнос в КФОДО (часть 5 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО, не уплативший дополнительный взнос в КФОДО, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (часть 6 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

При получении от СРО предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного взноса в КФОДО член СРО в пятидневный срок с даты получения предупреждения обязан внести дополнительный взнос в КФОДО (часть 7 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

По состоянию на **31 декабря 2018 года** в Ассоциации числились **144** организации.

Несмотря на неоднократные напоминания о необходимости представления в Ассоциацию **в срок до 01 марта** текущего года отчета о своей деятельности по итогам 2018 года, указанный отчет к указанному сроку не представили **89** организаций.

По состоянию на **01 апреля** указанный отчет не представили **12** организаций.

По результатам проведенного анализа деятельности членов Ассоциации в 2018 году выявлены факты превышения совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,

предельного размера обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в КФОДО:

- ООО «СК Монолит» и ООО «Монтажспецстрой» выполняли работы по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров без внесения взноса в КФОДО.

ООО «Монтажспецстрой» уже внес в КФОДО необходимые 200 000 руб. (первый уровень ответственности), а ООО «СК Монолит» следует внести в КФОДО 200 000 руб.

25 членов Ассоциации имеют переходящие на 2019 год обязательства по договорам, заключенным после 1 июля 2017 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые при заключении новых договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны учитывать уже имеющиеся обязательства и, при необходимости, своевременно вносить дополнительные взносы в КФОДО.

Председатель Правления СО ЗАСО



Палагин Г.С.