

Утвержден:
Решением Общего собрания членов СО ЗАСО
Протокол № 1 от 30 марта 2021 г.

ОТЧЕТ
о деятельности членов Ассоциации
в 2020 году

Деятельность членов Ассоциации в 2020 году

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и Правилами проведения анализа деятельности членов Ассоциации предоставляется Отчет о деятельности членов Ассоциации в 2020 году.

Основной задачей анализа деятельности членов СРО является выявление фактов превышения совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФОДО).

Член СРО имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в КФОДО (пункт 2 части 3 статьи 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФОДО до следующего уровня ответственности, обязан вносить дополнительный взнос в КФОДО (часть 5 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО, не уплативший дополнительный взнос в КФОДО, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (часть 6 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

При получении от СРО предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного взноса в КФОДО член СРО в пятидневный срок с даты получения предупреждения обязан внести дополнительный взнос в КФОДО (часть 7 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

По состоянию на **31 декабря 2020 года** в Ассоциации числились **173** организации, из них **148** организациями внесены взносы в КФОДО. В 2020 году в закупках на конкурсной основе принимали участие **109** членов Ассоциации, которым было выдано за отчетный период **403** выписок из реестра.

Несмотря на неоднократные напоминания о необходимости согласно требованиям части 4 статьи 55.8. Градостроительного кодекса представить в Ассоциацию **в срок до 01 марта** текущего года отчет о своей деятельности по итогам 2020 года, указанный отчет к указанному сроку представили только **85** членов Ассоциации.

По результатам проведенного анализа деятельности членов Ассоциации в 2020 году выявлено **2** факта превышения совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельного размера обязательств, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в КФОДО, а также **3** факта превышения стоимости строительства объекта, исходя из которой членом Ассоциации был внесен взнос в КФВВ:

- ООО «СТРОЙГАРАНТ» при наличии предельного совокупного размера обязательств **до 60 млн. руб.** заключил **2** контракта на строительство Котельной и тепловых сетей в Исправительной колонии в пос. Оловянная общей стоимостью **более 71 млн. руб.**

- ООО «Энергостройремонт» при наличии предельного совокупного размера обязательств **до 60 млн. руб.** и наличии права заключать договоры строительного подряда стоимостью **до 60 млн. руб.** заключил контракт на Нарращивание ограждения дамбы золоотвала для Харанорской ГРЭС стоимостью **более 373 млн. руб.**

- ООО «ЗабДорСтрой» при наличии права заключать договоры строительного подряда стоимостью **до 500 млн. руб.** заключил контракт на Капитальный ремонт автомобильной дороги Чита – Хабаровск, стоимостью **1 млрд. 280 млн. руб.**

- ООО «Мир» при наличии права заключать договоры строительного подряда стоимостью **до 60 млн. руб.** заключил контракт на строительство Детского сада на 192 места в Чине стоимостью **более 187 млн. руб.**

23 членов Ассоциации имеют переходящие на 2021 год обязательства по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые при заключении новых договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны учитывать уже имеющиеся обязательства и, при необходимости, своевременно вносить дополнительные взносы в КФОДО.

Председатель Правления СО ЗАО



Палагин Г.С.