

Утвержден:  
Решением Общего собрания членов СО ЗАСО  
Протокол № 1 от 26 апреля 2022 г.

**ОТЧЕТ**  
**о деятельности членов Ассоциации**  
**в 2021 году**

## **Деятельность членов Ассоциации в 2021 году**

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и Правилами проведения анализа деятельности членов Ассоциации предоставляется Отчет о деятельности членов Ассоциации в 2020 году.

Основной задачей анализа деятельности членов СРО является выявление фактов превышения совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров предельного размера обязательств, исходя из которого членом СРО был внесен взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – КФОДО).

Член СРО имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в КФОДО (пункт 2 части 3 статьи 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФОДО до следующего уровня ответственности, обязан вносить дополнительный взнос в КФОДО (часть 5 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

Член СРО, не уплативший дополнительный взнос в КФОДО, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (часть 6 статья 55.8. Градостроительного кодекса).

При получении от СРО предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного взноса в КФОДО член СРО в пятидневный срок с даты получения предупреждения обязан внести дополнительный взнос в КФОДО (часть 7 статья 55.8. Градостроительного кодекса).



По состоянию на **31 декабря 2021 года** в Ассоциации числились **190** организация, из них **153** организации внесли взносы в КФОДО. В 2021 году в закупках на конкурсной основе принимали участие **135** членов Ассоциации, которым было выдано за отчетный период **468** выписок из реестра.

Несмотря на неоднократные напоминания о необходимости согласно требованиям части 4 статьи 55.8. Градостроительного кодекса представить в Ассоциацию **в срок до 01 марта** текущего года отчет о своей деятельности по итогам 2021 года, указанный отчет к указанному сроку представили только **84** членов Ассоциации.

По результатам проведенного анализа деятельности членов Ассоциации в 2021 году выявлен факт выполнения **АО «Тепловодоканал»** работ по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, без внесения взноса в КФОДО.

Также выявлен факт превышения стоимости строительства объекта, исходя из которой, **ООО «Желтугинской горной компанией»** был внесен взнос в КФВВ в размере 100 тыс. руб., что соответствует первому уровню ответственности (строительство объектов стоимостью до **60 млн. руб.**) - необходимо внести дополнительный взнос в КФВВ до уровня ответственности соответствующего стоимости возводимого «Горно-перерабатывающего комплекса по добыче и переработке техногенного месторождения золота в отвалах Ключевского месторождения».

**21** член Ассоциации имеет переходящие на 2022 год обязательства по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые при заключении новых договоров, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны учитывать уже имеющиеся обязательства и, при необходимости, своевременно вносить дополнительные взносы в КФОДО.

Председатель Правления СО ЗАСО



Палагин Г.С.