



КОПИЯ ПРОТОКОЛА
заседания Правления Саморегулируемой организации
Забайкальской Ассоциации строительных организаций

г. Чита

№ 45

30 июня 2017 г.

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	30 июня 2017 г. в 10.00
Место проведения заседания	г. Чита, ул. Курнатовского, 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	09.50
Время окончания регистрации	10.00
Председатель заседания	Палагин Г.С. – Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	7
Фактически присутствовало членов	7
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

- | | |
|-----------------------------------------------|----------------|
| 1. ЗАО «Удинское» | Викулин А.П. |
| 2. ООО «Строительная компания» | Голенко А.В. |
| 3. ООО «ПП Энергия» г. Краснокаменск | Ковалёв Б.Н. |
| 4. ООО «Энергожилстрой» | Лопатин В.А. |
| 5. ООО «Тантал» | Сальников С.В. |
| 6. АО «Региональное управление строительства» | Филонич А.И. |

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

Семёнов А.Л. – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 7 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 7 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

О повестке дня заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня из 7 вопросов.

Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах в уполномоченных кредитных организациях части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	10 мин.	Палагин Г.С.
2	Об утверждении расчета доли накоплений согласно положениям части 11.1 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	5 мин.	Палагин Г.С.
3	О прекращении деятельности обособленного подразделения	5 мин.	Палагин Г.С.

	СО ЗАСО имуществе СО ЗАСО в Республике Бурятия		
4	О добровольном выходе из членов СО ЗАСО	5 мин.	Палагин Г.С.
5	Об изменении состава Правления СО ЗАСО.	5 мин.	Палагин Г.С.
6	О выдаче Свидетельства о допуске	5 мин.	Семёнов А.Л.
7	О вступлении в силу решения о выдаче Свидетельства о допуске	5 мин.	Семёнов А.Л.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о размещении средств компенсационных фондов на специальных банковских счетах в уполномоченных кредитных организациях.

Решили:

1.1. В соответствии с нормами части 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" открыть специальный банковский счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в Читинском отделении № 8600 ПАО СБЕРБАНК г. Чита и разместить 130 000 000 (сто тридцать миллионов) рублей сроком на 3 месяца на неснижаемый остаток.

1.2. Оставшиеся денежные средства разместить на специальные банковские счета компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в Читинском региональном филиале АО «Россельхозбанк» согласно распределению средств фондов в соответствии с заявлениями членов Ассоциации.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. об утверждении расчета доли накоплений

Решили:

2. В соответствии с нормами части 11.1 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" утвердить произведённый расчёт доли накоплений между членами Ассоциации (приложение № 1).

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о прекращении деятельности обособленного подразделения СО ЗАСО и имуществе СО ЗАСО в Республике Бурятия.

Решили:

3.1. В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации от 27.04.2017 г. протокол № 1 о ликвидации обособленного подразделения Ассоциации прекратить с 01 июля

2017 года деятельность структурного подразделения СО ЗАСО в виде обособленных рабочих мест в г. Улан-Удэ.

3.2. Исполнительному директору СО ЗАСО Литовченко С.И. изучить ситуацию на рынке недвижимости по стоимости квадратного метра продажи или аренды, после чего принять решение по офису Ассоциации в г. Улан-Удэ (ул. Цивилёва, д. 42, офис 16).

3.3. Автомобиль обособленного подразделения NISSAN X-TRAIL (гос. номер С 933 КР 03) принять в эксплуатацию в СО ЗАСО, автомобиль Ассоциации NISSAN X-TRAIL (гос. номер К 687 ХН 75) выставить на продажу через автосалон.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 4.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о добровольном выходе из членов СО ЗАСО.

Решили:

4.1. В соответствии с частью 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании уведомления **о добровольном выходе в связи с переходом в региональную саморегулируемую организацию** (заявления - приложения №№ 2 - 5) прекратить с 30.06.2017 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций и действие Свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

Общества с ограниченной ответственностью «АртГрупп»

ИНН: 0323348620, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

Свидетельство № С-078-75-0205-03-080416 от 08.04.2016 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 14;

Общества с ограниченной ответственностью «СибТеплоСервис»

ИНН: 0309010910, Республика Бурятия, с. Кабанск,

Свидетельство № С-078-75-0046-03-080416 от 08.04.2016 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 14;

Общества с ограниченной ответственностью «Удинское» (до 28.12.2016 г. ЗАО «Удинское» ИНН: 0323031937 ОГРН: 1020300965376),

ИНН: 0326550271, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

Свидетельство № С-078-75-0012-03-240117 от 24.01.2017 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 5;

Общества с ограниченной ответственностью «УКС БТС»

ИНН: 3811999702, Иркутская область, г. Иркутск,

Свидетельство № С-078-75-0284-38-310317 от 31.03.2017 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 14.

4.2. В соответствии с пунктом 1 части 1 и частью 1.1 статьи 55.7, пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании уведомления **о добровольном выходе** (приложение № 6) прекратить с 30.06.2017 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций (являющегося членом СРО РА «Строители ТПП Республики Бурятия» с 23.06.2017 г.) и действие Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

Общества с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Компания «РОСТ» ИНН: 0326015299, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
Свидетельство № С-078-75-0237-03-021116 от 02.11.2016 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 50.

4.3. В соответствии с пунктом 1 части 1 и частью 1.1 статьи 55.7, пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании заявления о **добровольном выходе** (приложение № 7) прекратить с 30.06.2017 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций и действие Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

Общества с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг» ИНН: 8001015244, Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй,
Свидетельство № С-078-75-0090-75-150416 от 15.04.2016 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 15.

4.4. На основании выписки из ЕГРЮЛ (приложение № 8) в связи с принятием решения о ликвидации юридического лица в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 55.7, пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации **прекратить** с 30.06.2017 года **членство** в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций и действие Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

Общества с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж» ИНН: 7530010180, Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск,
Свидетельство № 0170.04-2010-7530010180-С-078 от 15.05.2015 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 20.

4.5. В соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с отсутствием уведомления о сохранении членства (проведение процедуры реорганизации юридического лица в форме присоединения) **исключить** с 01 июля 2017 года из членов СО ЗАСО и прекратить действие Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ» ИНН: 7536112132, Забайкальский край, г. Чита,
Свидетельство № 0299.07-2013-7536112132-С-078 от 28.03.2016 г., протокол заседания Правления Ассоциации № 12.

4.6. Информацию о прекращении действия Свидетельств о допуске к видам работ разместить на сайте СО ЗАСО.

4.7. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юрисконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить досудебные претензии руководителям следующих организаций:

- ООО «АртГрупп»;
- ООО «Стройспецмонтаж»;
- ООО «Строительный холдинг»;
- ООО «ВОСТОКСПЕЦСТРОЙ».

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 5.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. об изменении состава Правления СО ЗАСО.

Решили:

5.1. В связи с добровольным прекращением членства Общества с ограниченной ответственностью «Удинское» вывести с 30.06.2017 года из состава Правления СО ЗАСО ВИКУЛИНА Александра Прокопьевича, генерального директора ООО «Удинское».

5.2. Утвердить состав Правления СО ЗАСО в составе 6 человек:

- Голенко Андрей Викторович – директор ООО “Строительная компания”;
- Ковалёв Борис Николаевич – директор ООО ПП «Энергия»;
- Лопатин Виктор Алексеевич – советник генерального директора ООО “Энергожилстрой”;
- Палагин Григорий Сергеевич – советник директора ООО “СК Энергожилстрой”;
- Сальников Сергей Владимирович – директор ООО “Тантал”;
- Филонич Александр Иванович – советник генерального директора АО “Региональное управление строительства”.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 6.

Слушали:

информацию начальника Инспекционного отдела СО ЗАСО Семёнова А.Л. о выдаче Свидательства о допуске.

Решили:

2.1. В соответствии с частями 13 и 14 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации – о выдаче соответствующих Свидетельств взамен ранее выданных – внести изменения в следующее Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- в связи с изменением юридического адреса:

Обществу с ограниченной ответственностью «СИГМА»

ИНН 0326471862, 673009, Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский, взамен

Свидательства № 0063.06-2010-0326471862-С-078 выдать новое

Свидетельство № С-078-75-0063-75-300617

Ранее представленные сведения о Свидетельствах, выданных Обществу с ограниченной ответственностью «СИГМА», считать недействительными.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 7.

Слушали:

информацию начальника Инспекционного отдела СО ЗАСО Семёнова А.Л. о вступлении в силу решения о выдаче Свидательства о допуске.

Решили:

7. В соответствии с частью 6 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в связи с уплатой взноса в компенсационный фонд Ассоциации (копия платёжного поручения - приложение № 9) считать вступившим в силу решение Правления

Индивидуальному предпринимателю Кивенко Денису Ивановичу
ИНН 753800213290, Забайкальский край, Улётовский район, с. Улёты.

Голосовали:

“за” – 7 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Верно
Исполнительный директор СО ЗАСО



Г.С. Палагин

Н.Ю. Карасёва

С.И. Литовченко