



**КОПИЯ ПРОТОКОЛА**  
**заседания Правления Саморегулируемой организации**  
**Забайкальской Ассоциации строительных организаций**

28 ноября 2018 г.

г. Чита

№ 53

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	28 ноября 2018 г. в 10.00
Место проведения заседания	г. Чита, ул. Курнатовского, 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	09.50
Время окончания регистрации	10.00
Председатель заседания	Палагин Г.С. – Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Кворум	Имеется

**Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:**

1. Голенко А.В. – директор ООО «Строительная компания»;
2. Лопатин В.А. – генеральный директор ООО «СК Энергожилстрой»;
3. Сальников С.В. – директор ООО «Тантал»;
4. Филиппов В.Д. – независимый член Правления Ассоциации;
5. Филонич А.И. – независимый член Правления Ассоциации.

**Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:**

1. Литовченко С.И. – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Семёнов А.Л. – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

**Открытие заседания Правления СО ЗАСО**

**Слушали:**

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

**О повестке дня заседания Правления СО ЗАСО**

**Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня из 4-х вопросов.

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	10 мин.	Палагин Г.С.
2	О добровольном выходе из членов СО ЗАСО	10 мин.	Литовченко С.И.
3	Об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства	10 мин.	Литовченко С.И.
4	Об изменении уровня ответственности по договорам	5 мин.	Литовченко С.И.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАСО.**

**Вопрос 1.**

**Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, принятых решениями Правления СО ЗАСО 27.09.2018 г., протокол № 47 и 26.10 2018 г., протокол № 50.

**Решили:**

1.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 28 ноября 2018 года протокол № 14-18 (приложение № 1) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.6. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и **исключения** из членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «ПОЗИТИВ»**

ИНН: 7535013280, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания - Регион»**

ИНН: 7536151942, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Экспресс»**

ИНН: 7515004344, Забайкальский край, Оловянинский район, пгт. Ясногорск;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Электросила»**

ИНН: 7536047927, Забайкальский край, г. Чита.

1.2. Информацию о прекращении права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

1.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания - Регион», Обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс», Обществу с ограниченной ответственностью «Электросила», прекратившим членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительные и членские взносы.

1.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юрисконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить досудебные претензии руководителям:

- Общества с ограниченной ответственностью «ПОЗИТИВ»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания - Регион»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Экспресс»;

- Общества с ограниченной ответственностью «Электросила».

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 2.

### *Слушали:*

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. о добровольном выходе из членов СО ЗАСО, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО «Строительная Компания ЧитаАвтоСтрой» добровольном выходе из членов СО ЗАСО (приложение № 2).

### *Решили:*

2.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.7, частью 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 8.1 Положения о членстве СО ЗАСО на основании заявления о добровольном выходе прекратить с 28.11.2018 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ЧитаАвтоСтрой»** ИНН: 7535013450, Забайкальский край, г. Чита.

2.2. В связи с добровольным выходом из состава СО ЗАСО прекратить с 28.11.2018 года **право осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства:**

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ЧитаАвтоСтрой»** ИНН: 7535013450, Забайкальский край, г. Чита.

2.3. Информацию о прекращении права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и добровольном выходе из членов СО ЗАСО разместить на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

2.4. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ЧитаАвтоСтрой», прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный и членские взносы.

2.5. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юрисконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить досудебную претензию руководителю Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания ЧитаАвтоСтрой».

### *Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 3.

### *Слушали:*

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО «Разряд+» об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 400 000 рублей (приложения №№ 3, 4).

### *Решили:*

3. В соответствии с пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить уровень ответственности** с первого на второй уровень ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 миллионов рублей, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), члену СО ЗАСО:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Разряд+»**  
ИНН: 7536155513, Забайкальский край, г. Чита.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

#### **Вопрос 4.**

*Слушали:*

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. об изменении уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО «Стройинком» об изменении уровня ответственности и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в сумме 837 560 рублей (приложения № 5,6).

*Решили:*

4. В соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить уровень ответственности** со второго на третий уровень по договорам строительного подряда по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, члену СО ЗАСО:

**- Обществу с ограниченной ответственностью «Стройинком»**

ИНН: 0323350683, Забайкальский край, г. Чита.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО



Г.С. Палагин

Н.Ю. Карасёва

С.И. Литовченко