



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

**ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

ул. Курнатовского, 71, корп. 3, г. Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so\\_zaso@mail.ru](mailto:so_zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)**ПРОТОКОЛ****заседания Правления Саморегулируемой организации  
Забайкальской Ассоциации строительных организаций**

27 августа 2020 г.

г. Чита

№ 33

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	27 августа 2020 г. в 09.00
Место проведения заседания	г. Чита, ул. Курнатовского, 71, корпус 3, офис СО ЗАО
Время начала регистрации	08.50
Время окончания регистрации	09.00
Председатель заседания	Палагин Г.С. – Председатель Правления СО ЗАО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАО
Количество членов Правления СО ЗАО	6
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	Имеется

**Присутствовали члены Правления СО ЗАО:**

1. Голенко А.В. – директор ООО «Строительная компания»;
2. Лопатин В.А. – генеральный директор ООО «СК Энергожилстрой»;
3. Сальников С.В. – директор ООО «Тантал»;
4. Филонич А.И. – независимый член Правления Ассоциации.

**Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАО без права голосования:**

Литовченко С.И. – Исполнительный директор СО ЗАО.

**Открытие заседания Правления СО ЗАО****Слушали:**

Председательствующего, Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил присутствующим, что из 6 членов Коллегиального органа управления для участия в заседании зарегистрировались 5 членов, что составляет 83,3 % от общего числа членов Коллегиального органа управления. Заседание Коллегиального органа управления считается правомочным, т.к. на нём присутствует не менее 50 % членов Коллегиального органа управления. Председательствующий объявил заседание Коллегиального органа управления Ассоциации открытым.

**О повестке дня заседания Правления СО ЗАО****Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня из 3-х вопросов.

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О делегировании права голоса для участия в заседании XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций	10 мин.	Литовченко С.И.
2	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	10 мин.	Палагин Г.С.
3	Об изменении уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.	5 мин.	Литовченко С.И.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАО.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАО.**

**Вопрос 1.**

**Слушали:**

информацию Исполнительного директора СО ЗАО Литовченко С.И. о делегировании права голоса для участия в заседании XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства 11 сентября 2020 года.

**В ходе совместных обсуждений Решили:**

1. Делегировать право голосования от имени Председателя Правления СО ЗАО Палагина Григория Сергеевича генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» **Мозолевскому Валерию Павловичу** по всем вопросам повестки XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, проводимого в г. Санкт-Петербург 11 сентября 2020 года.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Вопрос 2.**

**Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятых решением Правления СО ЗАО 17.08 2020 г. (протокол № 32).

**Решили:**

2.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 27 августа 2020 года протокол № 07-20 (приложения № 1) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и **исключения** из членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «ЗабЭксперт»**, ИНН: 6025036698, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация «Тепловодоканал»**, ИНН: 7512005928, Забайкальский край, Могочинский район, г. Могоча.

2.2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАО в сети «Интернет».

2.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществу с ограниченной ответственностью «ЗабЭксперт», Обществу с

ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация «Тепловодоканал», вступившим членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительные взносы, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

2.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юриконсульту Ассоциации Дейна И.Н. направить досудебные претензии руководителям Общества с ограниченной ответственностью «ЗабЭксперт», Общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация «Тепловодоканал».

*Голосовали:*

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

### Вопрос 3.

*Слушали:*

информацию Исполнительного директора СО ЗАО Литовченко С.И. об изменении уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО «Антей» об изменении уровня ответственности и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в сумме 2 100 000 рублей (приложения № 2,3).

*Решили:*

3. В соответствии с пунктом 2 части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании заявления об изменении уровня ответственности по договорам строительного подряда **изменить уровень ответственности** с первого на второй уровень по договорам строительного подряда, по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии), заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, члену СО ЗАО:

**- Обществу с ограниченной ответственностью «Антей»**

ИНН: 7534003890, Забайкальский край, г. Чита.

*Голосовали:*

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий  
на заседании Коллегиального органа управления,  
Председатель Правления СО ЗАО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАО

Н.Ю. Карасёва

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАО

С.И. Литовченко



*Литовченко*