



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

## ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so.zaso@mail.ru](mailto:so.zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

### ПРОТОКОЛ

#### заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

11 октября 2022 г.

г. Чита

№ 45

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	11 октября 2022 г. в 14.00 (время читинское)
Место проведения заседания	г. Чита, ул. Курнатовского, 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	13.50
Время окончания регистрации	14.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Кворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	независимый член Правления Ассоциации

#### Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Рудановский Егор Сергеевич – ведущий специалист Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

#### По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

Избрание секретаря заседания

**Решили:** избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

*Слушали:*

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О возобновлении права осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства	40 мин.	Палагин Г.С.
2	О применении мер дисциплинарного воздействия	10 мин.	Рудановский Е.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

*Решили:*

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАСО.**

**Вопрос 1.**

*Слушали:*

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о возобновлении права осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления Ассоциации о поступлении гарантийных писем руководителей и/или погашении задолженности по членским взносам.

*Решили:*

1.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 10 октября 2022 года протокол № 06-22 (прилагается) в соответствии с пунктом 3.10. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО в связи с устранением нарушений (частичным погашением задолженности по членским и/или целевым взносам) **возобновить** с 11 октября 2022 года право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (приостановленного решением Правления Ассоциации 29 сентября 2022 года, протокол № 43) следующим членам СО ЗАСО:

- **Обществу с ограниченной ответственностью ПСФ «Ардис»** ИНН: 7537010704, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Архстрой-сервис»** ИНН: 7536090545, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «БазИС»** ИНН: 7536084012, Забайкальский край, Читинский район, с. Угдан (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Интеко-1»** ИНН: 7536127611, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные Технологии»** ИНН: 7527009474, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский (по III уровню компенсационного фонда возмещения вреда и III уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ»** ИНН: 7536158049, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Электра»** ИНН: 7536083097, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе на особо опасных, технически сложных, и уникальных объектах, кроме объектов использования атомной энергии);

- **Индивидуальному предпринимателю Мустафасовой Диане Магеррамовне** ИНН: 753501483034, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

1.2. Учитывая заверения руководителей юридических лиц о частичном погашении задолженности по членским и/или целевым взносам в Ассоциацию «НОСТРОЙ» **возобновить** с 11 октября 2022 года право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (приостановленного решением Правления Ассоциации 29 сентября 2022 года, протокол № 43) следующим членам СО ЗАСО:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Ахпюр»** ИНН: 7522004507, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «КРИСТАЛЛ»** ИНН: 7536163962, Забайкальский край, г. Чита по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии;

- **Обществу с ограниченной ответственностью «СК Мостстрой-75»** ИНН: 7536186247, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Разряд+»** ИНН: 7536155513, Забайкальский край, г. Чита по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда уровню

кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- Обществу с ограниченной ответственностью «Синта-Кедр» ИНН: 7537000495, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

- Обществу с ограниченной ответственностью «СпецМаш» ИНН: 7528006028, Забайкальский край, Баялейский район, г. Баялей (по III уровню компенсационного фонда возмещения вреда и III уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, кроме объектов использования атомной энергии);

- Обществу с ограниченной ответственностью «Читинская строительно-производственная компания» ИНН: 7536133559, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и кроме объектов использования атомной энергии);

1.3. Информацию о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства разместить на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 2.

Слушали:

информацию ведущего специалиста Инспекционного отдела СО ЗАСО Рудановского Е.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятого решением Правления СО ЗАСО 29.09 2022 г. (протокол № 43).

Решили:

2.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 10 октября 2022 года протокол № 06-22 в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить с 11.10.2022 г. меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и **исключения** из членов Ассоциации:

- Индивидуального предпринимателя Пуслиса Ремигиуса Леоно ИНН: 752401309062, Забайкальский край, Читинский район, пгт. Новокручининск.

2.2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

2.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Индивидуальному предпринимателю Пуслису Ремигиусу Леоно, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

2.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юрисконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить досудебную претензию и исковое заявление Индивидуальному предпринимателю Пуслис Р.Л.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО



Н.Ю. Карасёва

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО



С.И. Литовченко

