



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295
e-mail: so_zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

21 декабря 2022 г.

г. Чита

№ 56

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	21 декабря 2022 г. в 09.00 (время читинское)
Место проведения заседания	г. Чита, ул. Курнатовского, 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	08.50
Время окончания регистрации	09.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания «Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	независимый член Правления Ассоциации

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – и.о. начальника Инспекционного отдела СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О приеме в члены Ассоциации ИП ВЫХОДЦЕВА В.С.	15 мин.	Палагин Г.С.
2	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица ООО «СК РусВелдинг»	5 мин.	Литовченко С.И.
3	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	30 мин.	Палагин Г.С.
4	О возобновлении права осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ИП ВЫХОДЦЕВА В.С. о приеме в члены Ассоциации с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства по I уровню ответственности и осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, по I уровню ответственности (заявление – приложение № 1).

Решили:

1.1. В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации **принять в члены** Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций:

- **Индивидуального предпринимателя ВЫХОДЦЕВА Виталия Сергеевича**
ИНН 752501177356, Забайкальский край, Чернышевский район, п. Чернышевск.

1.2. В соответствии с пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **установить первый уровень ответственности** по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии) члену СО ЗАСО:

- **Индивидуальному предпринимателю ВЫХОДЦЕВУ Виталию Сергеевичу**
ИНН 752501177356, Забайкальский край, Чернышевский район, п. Чернышевск.

1.3. В соответствии с пунктом 1 части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **установить первый уровень ответственности** по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии) члену СО ЗАСО:

- **Индивидуальному предпринимателю ВЫХОДЦЕВУ Виталию Сергеевичу**
ИНН 752501177356, Забайкальский край, Чернышевский район, п. Чернышевск.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. о внесении изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении ООО «СК РусВелдинг».

Решили:

2. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица в отношении члена Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «СК РусВелдинг»**
ИНН: 7506005655, Забайкальский край, Каларский район, пгт. Новая Чара (новый руководитель Дрозд Александр Николаевич).

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия **в виде исключения из членов СРО**, который доложил членам Правления об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятых решением Правления СО ЗАСО 22.11.2022 г. (протокол № 51).

Решили:

3.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 21 декабря 2022 года протокол № 09-22 (приложение № 2) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (приостановленного решением Правления СО ЗАСО 22.11.2022 г. протокол № 51) и **исключения** из членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «ГроссАвтоСтарк»**
ИНН: 7536137218, Забайкальский край, г. Чита;

- **Муниципальное предприятие городского округа «Город Чита» «Лифт-ремонт»**
ИНН: 7536082449, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «СК Мостстрой-75»**
ИНН: 7536186247, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Синта-Кедр»**
ИНН: 7537000495, Забайкальский край, г. Чита;

- **Общества с ограниченной ответственностью «СпецМаш»**
ИНН: 7528006028, Забайкальский край, Балейский район, г. Балей;

- **Общества с ограниченной ответственностью «Читинская строительно-производственная компания»**, ИНН: 7536133559, Забайкальский край, г. Чита.

3.2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключения из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАО в сети «Интернет».

3.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации юридическим лицам, указанным в пункте 3.1. настоящего протокола, прекратившим членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

3.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юрисконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить искивые заявления руководителям:

- ООО «ГроссАвтоСтарк»;
- МП «Лифт-ремонт»;
- ООО «СК Мостстрой-75»;
- ООО «Синта-Кедр»;
- ООО «СпецМаш»;
- ООО «Читинская строительно-производственная компания».

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 4.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С. о возобновлении права по осуществлению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления Ассоциации о поступлении гарантийных писем руководителей юридических лиц и частичном или полном погашении задолженности по членским взносам.

Решили:

4.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 21 декабря 2022 года протокол № 09-22 в соответствии с пунктами 3.10. и 3.11. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАО в связи с устранением нарушений **возобновить** с 21 декабря 2022 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров следующим членам СО ЗАО:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Ахпюр»**
ИНН: 7522004507, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда

возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «БазИС»** ИНН: 7536084012, Забайкальский край, Читинский район, с. Угдан (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Дорожник»** ИНН: 7536094959, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Разряд+»** ИНН: 7536155513, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов; кроме объектов использования атомной энергии);

- **Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙГАРАНТ»** ИНН: 7536158049, Забайкальский край, г. Чита (по I уровню компенсационного фонда возмещения вреда и I уровню компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и кроме объектов использования атомной энергии).

4.2. Информацию о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства разместить на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО



Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор СО ЗАСО



С.И. Литовченко