



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

# ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so\\_zaso@mail.ru](mailto:so_zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

## ПРОТОКОЛ

### заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

21 августа 2023 г.

г. Чита

№ 36

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	21 августа 2023 г. в 09.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	08.50
Время окончания регистрации	09.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Вворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

**Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права  
голосования:**

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

**По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:**

- 1) Избрание секретаря заседания

##### Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**2) Утверждение повестки заседания**

**Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О приёме в члены Ассоциации ООО «ЗАЩИТА+»	10 мин.	Палагин Г.С.
2	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица ПОА «ТГК-14»	5 мин.	Литовченко С.И.
3	О возобновлении права осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАСО.**

**Вопрос 1.**

**Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО «ЗАЩИТА+» о приёме в члены Ассоциации с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб. (размер КФ ВВ 100 тыс. руб.) - по I уровню ответственности; финансовые обязательства не выполнены (заявление – приложение № 1)

**Решили:**

1. В отношении кандидата в члены СО ЗАСО:

- **Общества с ограниченной ответственностью «ЗАЩИТА +»** ИНН 7500000499, Забайкальский край, г. Чита:

1.1 в соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации **принять в члены** Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций;

1.2 предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 90 миллионов рублей - **I уровень ответственности** компенсационного фонда возмещения вреда (в соответствии с пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

1.3. внести в реестр Ассоциации сведения о приёме указанного юридического лица в члены СО ЗАСО и направить Уведомление в Ассоциацию «НОСТРОЙ» в порядке, установленном частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.4. в соответствии с нормами части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в сумме, необходимой для заявленного уровня ответственности;

1.5. в случае неуплаты вышеуказанного взноса в течение 7 рабочих дней в соответствии с требованиями пункта 1 части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение Ассоциации о приёме в члены СО ЗАСО считать аннулированным.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 2.

**Слушали:**

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. о внесении изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении ПАО «ТГК-14».

**Решили:**

2. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи *со сменой руководителя юридического лица* в отношении члена Ассоциации:

- **Публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №14»**, ИНН: 7534018889, Забайкальский край, г. Чита (новый руководитель Какаулин Алексей Владимирович).

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 3.

**Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о возобновлении права по осуществлению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления Ассоциации о частичном погашении задолженности по членским взносам, поступлении гарантийных писем членов СО ЗАСО.

**Решили:**

3. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 21 августа 2023 года протокол № 07-23 (приложение № 2) в соответствии с пунктами 3.10. и 3.11 Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО в связи с устранением нарушений **возобновить** с 18 августа 2023 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и кроме объектов использования атомной энергии), приостановленного решением Правления СО ЗАСО 18.07 2023 г. (протокол № 32), следующим членам СО ЗАСО:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Юридический адрес: <b>Забайкальский край</b>	Уровни ответственности		втч на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
				КФ ВВ	КФ ОДО	
1	ООО «Ахпюр»	7522004507	г. Чита	I	I	-
2	ООО «Ваше право»	7536117613	г. Чита	I	I	-
3	ООО «Крайс»	7501003220	Акшинский р-н, с. Акша	I	I	-
4	ИП Нарматов М.	753620379040	г. Чита	I	I	-
5	ООО «ПолимерСтрой»	7536167580	г. Чита	II	II	-

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

