



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: so_zaso@mail.ru, www.sozaso.ru**ПРОТОКОЛ****заседания Правления Саморегулируемой организации
Забайкальской Ассоциации строительных организаций**

22 ноября 2023 г.

г. Чита

№ 51

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	22 ноября 2023 г. в 12.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	11.50
Время окончания регистрации	12.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
3	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
4	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
5	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

**Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права
голосования:**

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО**Слушали:**

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 5 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	Об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства	10 мин.	Литовченко С.И.
2	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой юридического адреса	5 мин.	Литовченко С.И.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило соответствующее заявление ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ - МКР» и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 1 400 000 рублей.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить уровень ответственности** с первого на третий уровень ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 миллиардов рублей, (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии), члену СО ЗАСО:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ - МКР», ИНН 7536188981, Забайкальский край, г. Чита.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. о внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении ООО «Гарант-строй».

Решили:

2. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи **со сменой руководителя юридического лица** в отношении члена Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Гарант-строй»**, ИНН 7536058090, Забайкальский край, г. Чита (новый руководитель Пьянникова Елена Викторовна).

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко



Handwritten signatures in blue ink, including one that appears to be 'Палагин' and another that is more stylized.