



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

## ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so,zaso@mail.ru](mailto:so,zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

### ПРОТОКОЛ

#### заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

19 февраля 2024 г.

г. Чита

№ 08

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	19 февраля 2024 г. в 11.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	10.50
Время окончания регистрации	11.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Зубарева И.Ф. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Кворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлев Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

#### Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

#### По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

##### Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Зубареву И.Ф.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## 2) Утверждение повестки заседания

*Слушали:*

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

### **Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О возобновлении права осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства	10 мин.	Палагин Г.С.
2	О применении мер дисциплинарного воздействия	15 мин.	Палагин Г.С.
3	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

*Решили:*

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

### **Решения Правления СО ЗАСО.**

#### **Вопрос 1.**

*Слушали:*

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о возобновлении права по осуществлению работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления Ассоциации о частичном погашении задолженности по членским взносам и поступлении гарантийных писем руководителей ООО «Электра», АО «ЗаБТЭК» и МП ДМРСУ о погашении задолженности по членским/целевым взносам.

*Решили:*

1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 19 февраля 2024 года протокол № 02-24 (прилагается) в соответствии с пунктом 3.10. и 3.11 Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО в связи с устранением нарушений **возобновить** с 19 февраля 2024 года право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, приостановленного 19.01.2024 г. протокол заседания Правления Ассоциации № 03, следующим членом СО ЗАСО:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Уровни ответственности		втч на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	ООО «БазИС»	7536084012	I	I	-
2	МП «ДМРСУ»	7532000364	III	III	-
3	ООО «ПолимерСтрой»	7536167580	II	II	-
4	ООО «Элемент»	7536151170	II	II	-

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 2.

### Слушали:

информацию начальника Инспекционного отдела СО ЗАСО Крепаковой О.Ю. о применении мер дисциплинарного воздействия, которая доложила членам Правления о выявленных нарушениях условий членства в части оплаты членских и/или целевых взносов.

### Решили:

2. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 19 февраля 2024 года протокол № 02-24 в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О Саморегулируемых организациях», пунктом 3.6., 3.7. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО за систематическую неуплату членских/целевых взносов применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров

2.1. на срок до 10 календарных дней в отношении следующих членов СО ЗАСО:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Уровни ответственности		втч на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	ООО «Заб-Строй»	7536086450	І	І	Нет
2	ИП Свистунова М.А.	753611091696	І	І	Нет
3	ООО «ТрансТеплоРесурс»	7508007418	І	І	Нет
4	ООО «Электра»	7536083097	І	І	да

2.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

### Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 3.

### Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятых решением Правления СО ЗАСО 19.01.2024 г. (протокол № 03), отсутствии положительной динамики по устранению выявленных нарушений (погашении задолженности по членским и/или целевым взносам) в отношении ООО «АгаСтройКомплекс».

### Решили:

3.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 19 февраля 2024 года протокол № 02-24 в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (приостановленного решением Правления СО ЗАСО 19.01.2024 г. протокол № 03) и **исключения** из членов Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «АгаСтройКомплекс»**,  
ИНН: 8001017851, Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское.

3.2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

3.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации **ООО «АгаСтройКомплекс»**, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

3.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских взносов юриконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить исковое заявление руководителю ООО «АгаСтройКомплекс».

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

И.Ф. Зубарева

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

