

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,  
ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО**

---

**Стандарт организации**

**Квалификационные стандарты**

**Направление деятельности:**

**строительство тепловых сетей, котельных и малых  
теплоэлектростанций**

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

**ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА**

**(СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА)**

**тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектростанций**

**СТО СО ЗАСО 1.1.04-2025**

*Издание официальное*

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ**

**АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

(полное наименование саморегулируемой организации)

2025

## Предисловие

- |   |                                  |   |
|---|----------------------------------|---|
| 1 | РАЗРАБОТАН                       | Ассоциацией «Национальное объединение строителей»   |
| 2 | ПРОВЕДЕНА<br>ЭКСПЕРТИЗА          | Не проводилась  |
| 3 | ВНЕСЕН                           | Департаментом профессионального образования Ассоциации «Национальное объединение строителей»                                      |
| 4 | УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН<br>В ДЕЙСТВИЕ | Решением Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций,<br>протокол от 14.04.2025 № 18 |
| 5 | ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ                   |   |

*Настоящий стандарт обязателен для применения всеми членами, органами и работниками саморегулируемой организации. Информация об изменениях к настоящему стандарту, его пересмотре (замены) или отмены и официальные тексты изменений и поправок размещаются в информационной системе общего пользования - на официальном сайте саморегулируемой организации в сети Интернет ([www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)).*

© Ассоциация «Национальное объединение строителей», 2017

*Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Ассоциации «Национальное объединение строителей». Настоящий стандарт может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство.*

## Содержание

	Введение.....	IV
1	Область применения .....	1
2	Нормативные ссылки .....	2
3	Термины и определения.....	2
4	Характеристика квалификации.....	5
5	Требования к образованию и обучению.....	6
6	Требования к стажу работы.....	7
7	Библиография.....	8

## Введение

Настоящий квалификационный стандарт разработан в соответствии с СТО НОСТРОЙ 1.0-2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения» как составная часть Системы стандартизации Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» для реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации [1] и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях»<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» [2]

**СТАНДАРТ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,  
ОСНОВАННОЙ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО**

---

**Квалификационные стандарты**

**Направление деятельности:  
строительство тепловых сетей,  
котельных и малых теплоэлектростанций**

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА  
(СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА)  
тепловых сетей,  
котельных и малых теплоэлектростанций**

---

Дата введения 01-07-2017

## **1 Область применения**

1.1 Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации сотрудников юридических лиц – членов Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций (далее – саморегулируемая организация), которые выполняют работы по организации строительства тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектростанций, и определяет уровень их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессионального стандарта.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом для сотрудников юридического лица, в равной степени распространяются на индивидуальных предпринимателей – членов саморегулируемой организации, которые осуществляют

работы по организации строительства тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектростанций.

1.3. Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) 01.07.2017

## 2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

СТО НОСТРОЙ 1.0—2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения;

Профессиональный стандарт «Организатор производства работ по строительству тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектростанций»

**Примечание** - При использовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, НОСТРОЙ и саморегулируемой организации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

## 3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Трудовым кодексом Российской Федерации [3], Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» [2], Федеральным законом «О стандартизации в Российской Федерации» [4].

**Вид осуществляемых физическим лицом работ:** Организация выполнения работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства

[Градостроительный кодекса Российской Федерации, статья 55.5-1 [1]].

**квалификация работника:** Уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника. [Трудовой кодекс Российской Федерации, статья 195.1 [3]]

**квалификационный стандарт:** Стандарт организации, устанавливающий характеристики квалификации, необходимой работникам членов саморегулируемой организации для осуществления трудовых функций.

**Направление профессиональной деятельности, Вид профессиональной деятельности (ВПД):** совокупность обобщенных трудовых функций, имеющих близкий характер, результаты и условия труда

(По приказу Минтруда России от 29.04.2013 г. № 170н [5])

Примечание – В целях разработки квалификационного стандарта термин «Направление профессиональной деятельности» из Градостроительного кодекса Российской Федерации и термин «Вид профессиональной деятельности (ВПД)» из Приказа Минтруда России от 29.04.2013 № 170н «Об утверждении методических рекомендаций по разработке профессионального стандарта» принимаются как синонимы.

**национальный реестр:** информационный ресурс, содержащий зафиксированные на материальном носителе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации сведения о специалистах в области строительства.

**профессиональный стандарт:** характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции [Трудовой кодекс Российской Федерации, статья 195.1 [3]]

**Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее также - саморегулируемая организация):** некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального

строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

[Градостроительный кодекс Российской Федерации, статья 1 [1]].

**специалист по организации строительства:** физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. [Градостроительный кодекс Российской Федерации, статья 55.5-1]

**стандарт организации:** Стандарт, утвержденный и применяемый организацией для целей стандартизации, а также для совершенствования производства и обеспечения качества продукции, выполнения работ, оказания услуг, а также для распространения и использования полученных в различных областях знаний результатов исследований (испытаний), измерений и разработок.

**стандарт саморегулируемой организации:** Стандарт организации, утвержденный или введенный в действие постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в котором для многократного применения определены обязательные требования к деятельности саморегулируемой организации или членов саморегулируемой организации, характеристикам квалификации, необходимой работникам членов саморегулируемых организаций для осуществления трудовых функций, процессам выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

**член саморегулируемой организации:** юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель соответствующие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, уплатившие в полном объеме взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, включение информации о которых в Реестр такой саморегулируемой организации одобрено Коллегиальным органом такой СРО.

**Трудовая функция, обобщенная трудовая функция:** совокупность связанных между собой трудовых функций, сложившаяся в результате разделения труда в конкретном производственном процессе.

(По приказу Минтруда России от 29.04.2013 г. № 170н [5])

Примечание – В целях разработки квалификационного стандарта термин «Трудовая функция» из Градостроительного кодекса Российской Федерации и термин «Обобщенная трудовая функция» из Приказа Минтруда России от 29.04.2013 № 170н «Об утверждении методических рекомендаций по разработке профессионального стандарта» принимаются как синонимы.

## 4 Характеристика квалификации

4.1. Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей выполняет трудовую функцию соответствующую обобщенной трудовой функции 3.3 Профессионального стандарта «Организатор производства работ по строительству тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей».

4.2 Требуемый уровень знаний главного инженера проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей для выполнения трудовой функции установлен разделом «Необходимые знания» трудовых функций 3.3.1-3.3.2, 3.4.1-3.4.2 Профессионального стандарта «Организатор производства работ по строительству тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей».

4.3 Требуемый уровень умений главного инженера проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей для выполнения трудовой функции установлен разделом «Необходимые умения» трудовых функций 3.3.1-3.3.2, 3.4.1-3.4.2 Профессионального стандарта «Организатор производства работ по строительству тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей».

4.4 Требуемый уровень самостоятельности главного инженера проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей для выполнения трудовой функции установлен описанием седьмого уровня квалификации по показателю «Полномочия и ответственность»<sup>2</sup>.

---

<sup>2</sup> В соответствии с Приказом Минтруда РФ от 12.04.2013 №148н «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов» [6].

## 5 Требования к образованию и обучению

5.1 Уровень образования главного инженера проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей установлен «Требованиями к образованию и обучению» обобщенной трудовой функции 3.3, 3.4 Профессионального стандарта «Организатор производства работ по строительству тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей».

5.1.1 Направления подготовки высшего профессионального образования для главного инженера проекта (специалист по организации строительства) санитарно-технических систем зданий и сооружений - «Промышленная теплоэнергетика», «Теплоэнергетика», «Теплоэнергетика и теплотехника», «Теплогасоснабжение и вентиляция», а также идентичные направления подготовки высшего профессионального образования в военных и в зарубежных высших учебных заведениях.

5.1.2 При наличии высшего непрофильного образования у главного инженера проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей рекомендуется дополнительное профессиональное образование - программы профессиональной переподготовки в области строительства тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей или свидетельство о профессиональной квалификации в области строительства тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей (7-ой уровень квалификации), выданное по итогам проведения независимой оценки квалификации<sup>3</sup>.

5.2 Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области строительства тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей не реже одного раза в пять лет.

5.3 Краткосрочное повышение квалификации, профессиональная переподготовка с момента введения профессионально-общественной аккредитации (Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ, статья 96 [8]) должны проводиться по профессиональным образовательным программам, прошедшим профессионально-общественную аккредитацию.

---

<sup>3</sup> В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» [7].

При этом удостоверения о краткосрочном повышении квалификации, полученные до введения профессионально-общественной аккредитации, действуют до окончания срока их действия.

Диплом о профессиональной переподготовке, полученный до введения профессионально-общественной аккредитации, является действующими.

## 6 Требования к стажу работы

6.1 Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

6.1.1 Наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

6.1.2 Наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

[Градостроительный кодекс Российской Федерации [1] (пункты 2, 3 части 6 статьи 55.5-1)]

6.2 Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей, осуществляющий организацию строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по 6.1.

6.3 Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) тепловых сетей, котельных и малых теплоэлектроцентралей, осуществляющий организацию строительства объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по 6.1.

## Библиография

[1] Градостроительный кодекс Российской Федерации

[2] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»

[3] Трудовой кодекс Российской Федерации

[4] Федеральный закон от 29.06.2015 N 162-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О стандартизации в Российской Федерации»

[5] Приказ Минтруда России от 29.04.2013 № 170н «Об утверждении методических рекомендаций по разработке профессионального стандарта»

[6] Приказ Минтруда РФ от 12.04.2013 №148н «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов»

[7] Федеральный закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»

[8] Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»