



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295
e-mail: so.zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

30 октября 2025 г.

г. Чита

№ 46

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

| | |
|-------------------------------------|---|
| Вид заседания | Очередное |
| Основание созыва | Решение Исполнительного директора СО ЗАОС |
| Форма проведения | Очная |
| Дата и время проведения заседания | 30 октября 2025 г. в 09.00 (время читинское) |
| Место проведения заседания | Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАОС |
| Время начала регистрации | 08.50 |
| Время окончания регистрации | 09.00 |
| Председатель заседания | Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАОС |
| Секретарь заседания | Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАОС |
| Количество членов Правления СО ЗАОС | 6 |
| Фактически присутствовало членов | 6 |
| Кворум | Имеется |

Присутствовали члены Правления СО ЗАОС:

| | | |
|---|----------------|---|
| 1 | Палагин Г.С. | советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой» |
| 2 | Голенко А.В. | директор ООО «Строительная компания» |
| 3 | Журавлёв Н.А. | генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации |
| 4 | Лопатин В.А. | генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой» |
| 5 | Сальников С.В. | генеральный директор ООО СЗ «Тантал» |
| 6 | Филонич А.И. | пенсионер, независимый член Правления Ассоциации |

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАОС без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАОС.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАОС.

Открытие заседания Правления СО ЗАОС

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАОС в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

| № | Вопрос | Регламент | Докладчик |
|---|--|-----------|--------------|
| 1 | О добровольном выходе из членов Ассоциации ООО УК «Азау» | 10 мин. | Палагин Г.С. |

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о добровольном выходе из членов СО ЗАСО, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем заявлении и решении учредителя ООО Управляющая компания «Азау» о добровольном прекращении членства в СО ЗАСО (прилагается).

Решили:

1.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 8.1 Положения о членстве СО ЗАСО на основании заявления о добровольном выходе прекратить с 30.10.2025 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций:

- **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азау»,** ИНН 7524016191.; Забайкальский край, Читинский район, с. Маккавеево.

1.2. В связи с добровольным выходом из состава СО ЗАСО прекратить с 30.10.2025 года **право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства** ООО Управляющая компания «Азау».

1.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Азау», прекратившему членство в СРО, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

1.4. В связи с наличием задолженности по уплате членских и целевых взносов начальнику Общего отдела Ассоциации Карасёвой Н.Ю. направить досудебную претензию руководителю ООО Управляющая компания «Азау».

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор
СО ЗАСО



С.И. Литовченко