



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

## ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295  
e-mail: [so.zaso@mail.ru](mailto:so.zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

### ПРОТОКОЛ

заседания Правления Саморегулируемой организации  
Забайкальской Ассоциации строительных организаций

20 мая 2026 г.

г. Чита

№ 22

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	20 мая 2026 г. в 10.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Кворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

#### Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 5 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

#### По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

##### Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

##### Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

- 2) Утверждение повестки заседания

**Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	Об изменении прав на осуществление строительства определенных категорий объектов в связи с дополнением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства и внесении соответствующих сведений об этом в реестр членов Ассоциации	10 мин.	Палагин Г.С.
2	О внесении изменений в реестр в связи с исключением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос определённых категорий объектов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства	10 мин.	Палагин Г.С.
3	Об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАО.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАО.****Вопрос 1.****Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С. об изменении сведений в реестре Ассоциации в связи с дополнением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации поступили документы специалистов и соответствующее заявление ООО «Строительные Технологии».

**Решили:**

1. В соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в реестр Ассоциации в связи с **дополнением права** осуществлять строительство определенных категорий объектов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) в отношении члена СО ЗАО:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Строительные Технологии»,** ИНН 7527009474, Забайкальский край, Шилкинский район, пгт. Первомайский.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Вопрос 2.****Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С. об изменении сведений в реестре Ассоциации в связи с исключением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также

принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, который сообщил о том, что в адрес Ассоциации поступили соответствующие заявления ПКП ООО «Сигнал» и ООО «Центр Безопасности Паритет».

**Решили:**

2.1. В соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в реестр Ассоциации в связи с **исключением права** осуществлять строительство определенных категорий объектов: **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства** с сохранением существующих уровней ответственности в отношении члена СО ЗАО:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Центр Безопасности Паритет»**, ИНН 7536169820, Забайкальский край, г. Чита.

2.2 В соответствии с частью 8 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в реестр Ассоциации в связи с **исключением права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов **на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах капитального строительства** с сохранением существующих уровней ответственности в отношении члена СО ЗАО

- **Производственно-коммерческого предприятия общества с ограниченной ответственностью «Сигнал»**, ИНН 7536009030, Забайкальский край, г. Чита.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

### Вопрос 3.

**Слушали:**

Информацию Председателя Правления СО ЗАО Палагина Г.С. об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило соответствующее заявление ООО «Талатуйское» и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 1 000 000 рублей.

**Решили:**

3. В соответствии с пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить уровень ответственности** со второго на третий уровень ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 миллиарда рублей, в том числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), члену СО ЗАО:

- **Обществу с ограниченной ответственностью «Талатуйское»**, ИНН: 7536047109, Забайкальский край, Тунгокоченский р-н, пгт. Вершино-Дарасунский.

**Голосовали:**

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАО



Г.С. Палагин

Верно  
Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАО

Н.Ю. Карасёва