



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: so.zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Саморегулируемой организации
Забайкальской Ассоциации строительных организаций

18 июня 2026 г.

г. Чита

№ 27

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	18 июня 2026 г. в 10.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

- 2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	25 мин.	Палагин Г.С.
2	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица АО «Водоканал-Чита»	5 мин.	Палагин Г.С.
3	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой юридического адреса и руководителя ООО «Реконструкция»	5 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.**Вопрос 1.****Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления:

- об истечении максимального срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятых решениями Дисциплинарного комитета СО ЗАСО 19.03 2026 г. (протокол № 02-26) и 15.05.2026 г. (протокол № 04-26) в отношении ООО «Анторус» и ООО «Гарант-Строй»;

- систематической задолженности по членским и целевым взносам:

	Наименование члена Ассоциации	Задолженность		
		членские	целевые	Итого
1	ООО ПСФ «Ардис»	98 000	17 500	115 500
2	ООО «Анторус»	50 000	17 500	67 500
3	ООО «Гарант-Строй»	56 000	9 500	65 500

- отсутствия положительной динамики и неисполнении устных гарантийных обязательств по погашению задолженности по членским и целевым взносам.

Решили:

1.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 18 июня 2026 года протокол № 06-26 (прилагается) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (приостановленного решениями Дисциплинарного комитета СО ЗАСО от 19.03 2026 г. (протокол № 02-26), от 15.05.2026 г. (протокол № 04-26) и **исключения** из членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Юридический адрес:
1	ООО «Анторус»	7531006451	Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, г. Петровск-Забайкальский,
2	ООО «Гарант-Строй»	7536135059	Забайкальский край, г. Чита

1.2. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 18 июня 2026 года протокол № 06-26 (прилагается) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер

дисциплинарного воздействия СО ЗАСО применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (приостановленного решениями Дисциплинарного комитета СО ЗАСО от 17.04.2026 г. (протокол № 03-26), от 15.05.2026 г. (протокол № 04-26) и **исключения** из членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Юридический адрес:
1	ООО ПСФ «Ардис»	7537010704	Забайкальский край, г. Чита

1.3. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

1.4. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации юридическим лицам и индивидуальному предпринимателю, поименованным в пунктах 1.1. и 1.2. настоящего протокола, прекратившим членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные членские/целевые взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой **руководителя юридического лица**, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении АО «Водоканал-Чита».

Решили:

2. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи **со сменой руководителя юридического лица** в отношении члена Ассоциации:

- **Акционерного общества «Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы»**, ИНН 7536064538, Забайкальский край, г. Чита (новый руководитель Филиппова Наталья Николаевна).

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой **юридического адреса и руководителя**, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении ООО «Реконструкция».

Решили:

3. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи **со сменой юридического адреса и руководителя** в отношении члена Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Реконструкция»**, ИНН 7500002739,

(новый руководитель Перфильева Анастасия Алексеевна, новый адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. им. Бутина, д. 10, помещение 4, кабинет 3).

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель

Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания

Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно

Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

