САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295
e-mail: so.zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

19 октября 2026 г. г. Чита № 47

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	19 октября 2026 г. в 10.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

№	Вопрос	Регла-мент	Докладчик
1	О делегировании представителя для участия в заседании XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.	10 мин.	Палагин Г.С.
2	О внесении изменений в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой руководителя юридического лица: ООО «ЗГСК».	5 мин.	Литовченко С.И.
3	О применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации ООО «Виктория»	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:
“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.
Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С.:

- о поступившем замечании специалистов управления правового обеспечения и Правового департамента Ассоциации «НОСТРОЙ», помощника координатора по Дальневосточному федеральному округу по протоколу заседания Правления СО ЗАСО от 06.10.2026 г. № 46 о делегировании права голоса для участия в заседании XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций;

- о рекомендации главного юрисконсульта управления правового обеспечения Ассоциации «НОСТРОЙ» Доровских М.Ю. о необходимости корректировки протокола заседания Правления СО ЗАСО в соответствии с приложением № 2 к извещению Ассоциации «НОСТРОЙ» от 22.09.2026 г. № 0-3974/26 (электронные письма - приложения №№ 1-2);

- о делегировании представителя для участия в заседании XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, 23 октября 2026 года;

В ходе совместных обсуждений

Решили:

1. Отменить решение Правления СО ЗАСО от 06.10.2026 г. № 46 о делегировании права голосования от имени Председателя Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций Палагина Григория Сергеевича для участия в заседании XXVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» **Мозолевскому Валерию Павловичу** с правом решающего голоса;

2. Делегировать от имени Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций на XXVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций,

основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства 23 октября 2026 года, генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» **Мозолевского Валерия Павловича** с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали:
"за" – 6 голосов, "против" – нет, "воздержался" – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. о внесении изменении в реестр членов СО ЗАСО в связи со сменой ***руководителя юридического лица***, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем соответствующем заявлении ООО «ЗГСК».

Решили:

2. В соответствии с пунктом 2в) части 3 и частью 7 статьи 7.1. Федерального закона «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, согласно Правилам ведения реестра СО ЗАСО внести изменения в реестр членов СО ЗАСО в связи ***со сменой руководителя юридического лица*** в отношении члена Ассоциации:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Забайкальская горно-строительная компания»**, ИНН 7536181665, Забайкальский край, г. Чита (новый руководитель Шумов Виктор Михайлович).

Голосовали:
"за" – 6 голосов, "против" – нет, "воздержался" – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 3.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО в связи с окончанием срока приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который доложил членам Правления о выявленных нарушениях ООО «Виктория» условий членства в СРО и систематическую задолженность по членским и целевым взносам.

Решили:

3.1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 19 октября 2026 года протокол № 17-26 (приложение № 3) в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО за систематическую задолженность по членским и целевым взносам применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (приостановленного решением Дисциплинарного комитета СО ЗАСО от 17.07.2026 г. (протокол № 08-26), от 20.08.2026 г. (№ 10-26), от 18.09.2026 г. (№ 13-26) и **исключения** из членов Ассоциации с 19.10.2026 г.:

- **Общества с ограниченной ответственностью «Виктория»,** ИНН: 7536141119, Забайкальский край, г. Чита, п. Песчанка.

3.2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

3.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «Виктория», прекратившему членство в саморегулируемой организации,

не возвращаются уплаченные членские/целевые взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Голосовали:
“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель Правления
СО ЗАСО Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор
СО ЗАСО С.И. Литовченко