САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295
e-mail: so.zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

11 ноября 2026 г. г. Чита № 53

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	11 ноября 2026 г. в 10.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Кворум	Имеется

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О приёме в члены Ассоциации ООО «ДСк27»	15 мин.	Палагин Г.С.
2	О добровольном выходе из членов Ассоциации ИП Овчинникова В.Н	10 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:
"за" – 6 голосов, "против" – нет, "воздержался" – нет.
Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило заявление ООО (ДСк27) о приёме в члены Ассоциации с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии), стоимость объекта по одному договору не превышает 90 миллионов рублей (размер КФ ВВ 100 тысяч рублей) - по I уровню ответственности, финансовые обязательства не выполнены (заявление - приложение № 1).

Председатель Правления СО ЗАСО Палагин Г.С. рекомендовал Правлению принять ООО (ДСк27) в члены Ассоциации и внести сведения о юридическом лице в реестр членов СО ЗАСО после уплаты всех необходимых взносов.

Решили:

1. В отношении кандидата в члены СО ЗАСО

- Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточный строительный комплекс27» (сокращенное наименование: ООО «ДСк27), ИНН 7519004867, Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск:

1.1. В соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации **принять в члены** Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций;

1.2. предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 90 миллионов рублей **- I уровень ответственности** компенсационного фонда возмещения вреда (в соответствии с пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ);

1.3. Внести в реестр Ассоциации сведения о приёме указанного юридического лица в члены СО ЗАСО и направить Уведомление в Ассоциацию «НОСТРОЙ» в порядке, установленном частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. В соответствии с нормами части 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации настоящее решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

- взноса в компенсационный фонд возмещения вреда,
- вступительного взноса.

1.5. В случае неуплаты вышеуказанных взносов в течение 7 рабочих дней в соответствии с требованиями части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение Ассоциации о приёме в члены СО ЗАСО считать аннулированным.

Голосовали:
"за" – 6 голосов, "против" – нет, "воздержался" – нет.
Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о добровольном выходе из членов СО ЗАСО, который доложил членам Правления Ассоциации о поступившем заявлении ИП Овчинникова В.Н. о добровольном прекращении членства в СО ЗАСО (приложение № 2).

Решили:

2.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 8.1 Положения о членстве СО ЗАСО на основании заявления **о добровольном выходе** прекратить с 11.11.2026 г. членство в Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций:

- Индивидуального предпринимателя Овчинникова Владимира Николаевича,
ИНН: 032312368988, Забайкальский край, г. Чита.

2.2. В связи с добровольным выходом из состава СО ЗАСО прекратить с 11.11.2026 года **право осуществлять строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства ИП Овчинникову В.Н.

2.3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации Индивидуальному предпринимателю Овчинникову Владимиру Николаевичу, прекратившему членство в СРО, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

Голосовали:
"за" – 6 голосов, "против" – нет, "воздержался" – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор
СО ЗАСО С.И. Литовченко